

Allegato n. 8

alla delibera del Consiglio di Amministrazione

n. 066

in data 26/11/2021

Il Segretario  
Avv. Roberta CarrerIl Presidente  
Dott. Fabio Nodda

ALLEGATO 8

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA  
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

VERBALE n. 09

**PARERE DEL REVISORE UNICO SUL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2022**

PREMESSO CHE:

- le A.T.E.R., ai sensi dell'articolo 17, comma 2 della Legge Regionale n. 39 del 03.11.2017, formulano, al fine di determinare i limiti finanziari della gestione annuale dell'esercizio, uno schema di bilancio di previsione strutturato secondo i medesimi criteri del bilancio consuntivo;
- secondo le indicazioni formulate dalla Regione Veneto, con circolare del 5 agosto 2004, n. 2 "Modalità di redazione del Bilancio di Previsione e del Bilancio d'esercizio delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) – Applicazione art. 16 legge regionale 9 marzo 1995, n. 10", il Bilancio di Previsione, quale strumento di programmazione e di gestione economico-finanziaria, è articolato nei seguenti documenti:
  - 1) Budget Economico;
  - 2) Conto Economico per Aree di Attività;
  - 3) Budget di cassa;
  - 4) Programma triennale ed Elenco annuale dei lavori pubblici;
  - 5) Budget degli Investimenti;
  - 6) Relazione del Presidente del C.d.A.;
  - 7) Relazione Tecnico-Amministrativa.

ESAMINATO il Budget Economico corredato dalla Relazione Tecnico-Amministrativa, dal Conto Economico per Aree di Attività nonché dal Budget degli Investimenti;

RILEVATO che il Budget Economico in esame chiude con una previsione di utile d'esercizio di € 34.490,00;

VISTO che il Budget di Cassa prevede entrate per € 36.566.449,00 comprensive del saldo presunto di cassa al 01.01.2022 di € 7.200.000,00 ed uscite per € 32.703.758,00 e quindi un saldo finale di cassa di € 3.862.691,00;

RITENUTO che le poste iscritte in Bilancio siano attendibili e congrue;

Per quanto riguarda il Budget di Cassa si evidenzia:

- che nel fondo cassa all'inizio dell'anno sono indicati i fondi che si ritiene saranno disponibili presso il Tesoriere;
- che il flusso di cassa corrente preventivato per l'anno 2022 è negativo in quanto viene

indicato tra le spese correnti un flusso di cassa per IVA pari a circa € 1.250.000,00, classificandolo nella voce S060004 "Altre" in Imposte e Tasse.

Tutto ciò premesso,

il Revisore Unico esprime **parere favorevole** all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022, nelle seguenti risultanze complessive:

Valore della produzione	€ 24.372.150,00
Costi della produzione	€ 22.811.710,00
Differenza	€ 1.560.440,00
Proventi e oneri finanziari	€ 34.050,00
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>€ 1.594.490,00</b>
Imposte sul reddito	€ 1.560.000,00
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>€ 34.490,00</b>
Saldo di cassa al 01.01.2022	€ 7.200.000,00
Totale flusso di cassa attività corrente	€ - 818.222,00
Totale flusso di cassa attività di investimento	€ - 2.519.087,00
Saldo partite di giro	€ 0,00
Saldo di cassa al 31.12.2022	€ 3.862.691,00

*Breganze, 18 novembre 2021*

Sottoscritto digitalmente  
Il Revisore Unico  
Rag. Elisabetta Campana



## GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 18/11/2021 10:12:57 UTC

**File verificato:**

C:\Users\forti\AppData\Local\Microsoft\Windows\NetCache\Content.Outlook\HGKZ9K8R\Parere del Revisore Unico al bilancio di previsione 2022.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1 : CAMPANA ELISABETTA  
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/11/2021 10:12:57 UTC)  
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
online: 18/11/2021 09:30:00 UTC

**Dati del certificato del firmatario CAMPANA ELISABETTA :**

Nome, Cognome: CAMPANA ELISABETTA  
Organizzazione: non presente  
Numero identificativo: 20167116503679  
Data di scadenza: 20/06/2022 00:00:00 UTC  
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,  
Certificatore Accreditato ,  
IT ,  
07945211006 ,  
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1  
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2  
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

**Fine rapporto di verifica**Infocert  
S.p.A.