



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 165 DEL 31/10/2025

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

REVISORE UNICO DEI CONTI

PRESENTI

~~Dott. Donato Madaro~~

Presidente ff. Dott. Marco Mestriner
Vice Presidente ff. Piergiorgio Fassini
Direttore Avv. Roberta Carrer

OGGETTO: Approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2026.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Legge Regionale n. 39 del 03.11.2017 – Norme in materia di edilizia residenziale pubblica;

VISTO l'art. n. 38 dello Statuto dell'ATER di Venezia approvato dal Consiglio di Amministrazione;

VISTO l'art. 5 del Regolamento di Contabilità dell'ATER di Venezia che indica i documenti in cui si articola il Bilancio di previsione:

- 1) la relazione del Presidente che illustra le scelte che hanno presieduto alla formazione del Bilancio con riferimento agli indirizzi e alle finalità dell'Azienda;
- 2) la relazione tecnico-amministrativa contenente l'illustrazione e l'analisi dei dati contabili più significativi ed in particolare le tabelle e i prospetti richiesti dalla normativa regionale in applicazione dell'art. 17 della L.R. n. 39/2017;
- 3) il Budget Economico;
- 4) il Budget Economico per Aree di attività che riclassifica la previsione economica di cui al punto precedente tra i vari settori di attività dell'Azienda;
- 5) il Budget di Cassa;
- 6) il Programma triennale e l'Elenco annuale dei lavori pubblici redatti nel rispetto delle disposizioni legislative regionali e statali vigenti in materia di lavori pubblici;
- 7) il Budget degli Investimenti, redatto per tipologia di cespiti indicando la consistenza iniziale, quella finale e le variazioni che si prevede intervengano nel corso dell'esercizio;

DATO ATTO che gli elaborati predisposti dal Servizio Ragioneria Controllo di Gestione e Personale sono conformi agli indirizzi formativi dati dal Presidente, alla circolare regionale n. 02/2004 e alle previsioni dei costi e dei ricavi proposte dai vari servizi aziendali per il prossimo esercizio;

VISTO il parere favorevole espresso dal Revisore Unico sul Bilancio di Previsione per l'anno 2026 come previsto dell'art. 18 comma 2 dello Statuto di ATER Venezia;

DATO ATTO che, ad oggi, non è ancora stata ricostituita la Conferenza dei Sindaci per la Provincia di Venezia e pertanto non è possibile avere il parere sul Bilancio di Previsione 2026, così come previsto all'art. n. 14 comma 6 della Legge Regionale n. 39/2017;

Tutto ciò premesso e considerato,

Il Segretario
Avv. Roberta Carrer

SENTITO il parere favorevole del Direttore, per quanto attiene alla legittimità del presente atto; con voti unanimi e favorevoli;

DELIBERA

1. di approvare il Bilancio di previsione per l'esercizio 2026 articolato nei seguenti elaborati:
 - Budget Economico per l'esercizio 2026 (*all. 1, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
 - Budget Economico per Aree di Attività per l'esercizio 2026 (*all. 2, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
 - Budget di Cassa per l'esercizio 2026 (*all. 3, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
 - Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028 ed Elenco Annuale per l'anno 2026 corredato con un elenco dei nominativi dei RUP così come previsto dal Decreto Legislativo n. 36/2023 (*all. 4, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
 - Budget degli Investimenti (*all. 5, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
2. di prendere atto delle seguenti Relazioni da allegare al Bilancio di Previsione:
 - Relazione del Presidente (*all. 6, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
 - Relazione Tecnico-Amministrativa (*all. 7, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*);
3. parere favorevole espresso dal Revisore Unico sul Bilancio di Previsione 2026 (*all. 8, in atti raccolta originali delibere del C. di A.*) come previsto dell'art. 18 comma 2 dello Statuto di ATER Venezia;
4. di sottoporre il presente provvedimento al controllo della Regione.

Il Segretario
Avv. Roberta Carrer

Il Presidente f.f.
Dott. Marco Mestriner

Se ne attesta la regolarità tecnica e se ne propone l'adozione:

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
Controllo di Gestione e Personale
Dott. Antonio Fani

DIRIGENTE DELL'AREA
SERVIZI GENERALI E RISORSE UMANE
Avv. Roberta Carrer

Si attesta la disponibilità dei fondi e la regolarità contabile:

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
Controllo di Gestione e Personale
Dott. Antonio Fani

Visto, si esprime parere favorevole sotto il profilo di legittimità:

Il Direttore

Il Direttore
Avv. Roberta Carrer