



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Fabrizio Vianello

Gentile
Arch. Giorgia Andreatta
Via Camillo Cavour, 133 C/1
30010 CAMPONOGARA (VE)

PEC: giorgia.andreatta@archiworldpec.it

Gentile
Arch. Silvia Gasparini
Via Milano 26 D int. 2
30032 FIESSO D'ARTICO (VE)

PEC: silvia.gasparini2@archiworldpec.it

Oggetto: PEI: 660.0
CUP: J86D20000400002
CIG: Z1F359EE6A

Proposta di contratto per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la redazione di elaborati grafici, computi metrici estimativi e attestati di prestazione energetica, sulla base delle indicazioni fornite dai Progettisti e dal Responsabile Unico del Procedimento e sulla base di un progetto "tipo" fornito dall'Ater, per la progettazione delle seguenti opere:

"Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un edificio con complessivi n. 8 alloggi ubicato in Comune di Ceggia, Piazza Ronchese n. 35".

Tra l' **A.T.E.R. della Provincia di Venezia**, con sede in Venezia Dorsoduro n. 3507, P.I. 00181510272, di seguito indicata come **"Committente"** rappresentata dal Direttore, avv. Roberta Carrer, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede legale del Committente,

E

I seguenti professionisti:

Arch. Giorgia Andreatta avente sede, ai fini del presente contratto, in Comune di Camponogara (VE) - Via Camillo Cavour, 133 C/1 P.IVA. 04181730278, C.F. NDR GRG 74S41 D157J, in qualità di referente per l'Amministrazione;

Arch. Silvia Gasparini avente sede, ai fini del presente contratto, in Comune Fiesso d'Artico - Via Milano 26 D int. 2 P.IVA 03765120278, C.F. GSP SLV 77P48 F241N;

di seguito denominato **"Affidatari"**

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

Il presente contratto riguarda l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la redazione di **elaborati grafici, computi metrici estimativi e attestati di prestazione energetica, relazioni tecniche di cui ex legge 10/91 sulla base delle indicazioni fornite dai Progettisti e dal Responsabile Unico del Procedimento e sulla base di un progetto "tipo" fornito dall'Ater**, per la progettazione delle seguenti opere:

ATER Venezia – Dorsoduro 3507 – 30123 VENEZIA - tel. 041.798.811 – fax 041 5237994
Reg. Imprese c/o C.C.I.A.A. di Venezia e C.F./P.IVA 00181510272
www.atervenezia.it – protocollo.ater.venezia@pecveneto.it

“Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un edificio con complessivi n. 8 alloggi ubicato in Comune di Ceggia; Piazza Ronchese n. 35”.

L'incarico, che dovrà essere espletato dagli *Affidatari* in collaborazione con gli uffici dell'Area Tecnica in particolare con l'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento e del Progettista.

Art. 2 - Modalità e svolgimento della prestazione

Le prestazioni si riferiscono alla progettazione delle opere relative alla manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica di un edificio con complessivi n. 8 alloggi ubicato in Comune di Ceggia; Piazza Ronchese n. 35.

Le attività dovranno essere svolte in due fasi successive: la prima fase riguarda la progettazione definitiva, a seconda la progettazione esecutiva.

Con riferimento alle fasi di svolgimento della prestazione, di seguito, vengono elencati, in forma non esaustiva, gli elaborati tipo che dovranno essere prodotti e quanto dovranno contenere:

Fase 1. Progetto definitivo:

Tavola n. 1	Inquadramento planimetrico: estratti mappa (scala 1:2000); estratto PRG (scala 1:2000) e planimetria generale (scala 1:500)
Tavola n. 2	Stato di fatto: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 3	Stato di fatto: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 4	Stato di progetto: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 5	Stato di progetto: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 6	Comparativa: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 7	Comparativa: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 8	Dettagli costruttivi (scala 1:10)
Tavola n. 9	Dettagli costruttivi – copertura (scala 1:10)
Tavola n.10	Abaco dei serramenti e dei sistemi di ventilazione decentrata (scala 1:10)
Tavola n.11	Impianti meccanici (scala 1:25; scala 1:100)
Tavola n.12	Impianti meccanici - distribuzione linea gas (scala 1:50; scala 1:200)
Tavola n.13	Apprestamenti in copertura – Elaborato Tecnico (scala 1:50; scala 1:200)
Tavola n.14	Apprestamenti in copertura –Particolare fissaggio ancoraggio (UNI EN 795 CL. AI) (scala 1:5);
Tavola n.15	Apprestamenti in copertura –Particolare fissaggio linea orizzontale flessibile (UNI EN 795 CL. C) (scala 1:5);
Tavola n.16	Impianti elettrici - Planimetria generale distribuzione impianti e illuminazione esterna (scala 1:200)
Tavola n.17	Impianti elettrici - Schemi impianti elettrici palazzine – planimetrie e prospetti (scala 1:100)
Tavola n.18	Impianti elettrici Schemi impianto fotovoltaico (scala 1:100)
Tavola n.19	Impianti elettrici Schemi unifilari quadri elettrici e particolari costruttivi
	Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi Unitari
	Attestato prestazione energetica Ape stato di fatto
	Attestato prestazione energetica Ape simulazione di progetto

	Relazione tecnica di cui ex legge 10/91
--	---

Fase 2. Progetto esecutivo

Tavola n. 1	Inquadramento planimetrico: estratti mappa (scala 1:2000); estratto PRG (scala 1:2000) e planimetria generale (scala 1:500)
Tavola n. 2	Stato di fatto: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 3	Stato di fatto: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 4	Stato di progetto: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 5	Stato di progetto: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 6	Comparativa: piante e sezione (scala 1:100)
Tavola n. 7	Comparativa: prospetti (scala 1:100)
Tavola n. 8	Dettagli costruttivi (scala 1:10)
Tavola n. 9	Dettagli costruttivi – copertura (scala 1:10)
Tavola n.10	Abaco dei serramenti e dei sistemi di ventilazione decentrata (scala 1:10)
Tavola n.11	Impianti meccanici (scala 1:25; scala 1:100)
Tavola n.12	Impianti meccanici - distribuzione linea gas (scala 1:50; scala 1:200)
Tavola n.13	Apprestamenti in copertura – Elaborato Tecnico (scala 1:50; scala 1:200)
Tavola n.14	Apprestamenti in copertura –Particolare fissaggio ancoraggio (UNI EN 795 CL. A1) (scala 1:5);
Tavola n.15	Apprestamenti in copertura –Particolare fissaggio linea orizzontale flessibile (UNI EN 795 CL. C) (scala 1:5);
Tavola n.16	Impianti elettrici - Planimetria generale distribuzione impianti e illuminazione esterna (scala 1:200)
Tavola n.17	Impianti elettrici - Schemi impianti elettrici palazzine – planimetrie e prospetti (scala 1:100)
Tavola n.18	Impianti elettrici Schemi impianto fotovoltaico (scala 1:100)
Tavola n.19	Impianti elettrici Schemi unifilari quadri elettrici e particolari costruttivi
	Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi Unitari

La documentazione che illustra il computo metrico estimativo (cme) comprende n. 2 elaborati. Nello specifico sarà redatto n. 1 elaborato che illustra il cme per la fase 1 di progetto definitivo e n. 1 elaborato che illustra il cme per la fase 2 di progetto esecutivo, che saranno forniti in formato elettronico compatibile.

Le voci dell'elenco prezzi unitari, relativi al progetto definito e al progetto esecutivo, saranno fornite da Ater secondo la tempistica necessaria a garantire la consegna degli elaborati nei i tempi concordati.

Dovrà essere prodotta la documentazione Ape dello stato di fatto. Inoltre dovrà essere prodotta la documentazione Ape dello stato di progetto in forma simulata. Nello specifico, in base ai dati di progetto forniti da Ater, verrà elaborata l'Ape di progetto (simulazione Ape di progetto) come se questo fosse stato già realizzato.

L'esecuzione del contratto dovrà aver luogo alle condizioni di seguito riportate che gli Affidatari stessi dichiarano di conoscere e di accettare senza riserve.

Art. 3 - Modalità di determinazione del corrispettivo

Si stabilisce e si concorda tra le parti che i compensi per le prestazioni d'opera del presente contratto venga quantificato nell'importo totale di € 11.900,00 da corrispondere in parti uguali tra i due professionisti.

L'importo del corrispettivo è stato determinato dagli Affidatari sulla base di una stima sommaria delle prestazioni, in data 11/03/2022 gli Affidatari hanno proposto un preventivo del corrispettivo, che ammonta a € 11.900,00 diconsi (undicimilanovecento/00), documento che deve considerarsi allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale.

L'importo di cui sopra è inteso al netto dei contributi previdenziali ed I.V.A., nella misura di legge, ed al lordo dell'eventuale ritenuta d'acconto.

Art 4 - Eventuali prestazioni in aumento o in diminuzione nel periodo di efficacia del contratto e determinazione dei corrispettivi

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante sono ammesse ai sensi dell'art 106 del Codice.

I corrispettivi saranno concordati nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016.

Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 9.

Art. 5 - Modalità di svolgimento dell'incarico

Per lo svolgimento del proprio incarico, gli Affidatari faranno riferimento al Progettista e al **Responsabile Unico del Procedimento**, secondo gli argomenti di competenza.

Il Responsabile Unico del Procedimento coordinerà e gestirà i rapporti tra gli Affidatari e il Committente ai fini della migliore esecuzione della prestazione, curando tutti gli adempimenti necessari affinché l'incarico venga svolto dagli Affidatari nella piena osservanza delle disposizioni di legge e regolamenti vigenti ed in conformità agli indirizzi, obiettivi e necessità del Committente. Ai fini di quanto sopra, il Progettista e coordinatore di progetto fornirà agli Affidatari le indicazioni ed informazioni necessarie ed eseguirà le attività di verifica e controllo che riterrà opportune e necessarie ai sensi della normativa vigente;

Gli Affidatari riconosceranno fin d'ora gli atti e provvedimenti del Progettista e coordinatore di progetto come espressione diretta del RUP e del Committente.

Art. 6 - Oneri a carico del Committente

Il Committente si impegna a trasmettere agli Affidatari, tramite il Progettista, quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo alla documentazione dello stato di fatto (elaborati grafici presenti presso l'archivio dell'Azienda, planimetrie catastali, ecc..) di progetto tipo (documentazione progettuale di un progetto analogo redatto dagli uffici dell'Ater).

Il Committente si impegna inoltre a mettere a disposizione proprio personale per consentire al professionista di accedere agli alloggi al fine del rilievo dello stato di fatto.

Art 7 - Oneri a carico degli Affidatari

Per le prestazioni di cui al presente disciplinare, gli Affidatari:

- si impegnano a introdurre tutte le modifiche che siano reputate necessarie a giudizio insindacabile del Committente, oltre che quelle richieste dalle competenti autorità alla quale il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla verifica/validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

In caso di errori od omissioni riscontrate nella redazione degli elaborati, per le parti di competenza di cui al presente contratto, il Committente può richiedere agli Affidatari la redazione di nuovi elaborati, senza ulteriori costi ed oneri.

Gli Affidatari sono tenuti ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Progettista e dal R.U.P., con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli Uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Sono a carico degli Affidatari gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al Progettista e al R.U.P. per l'ottenimento di permessi e autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, per un numero di riunioni non superiori a quattro (eventuali maggiori riunioni, formulate con richiesta scritta, saranno compensate a vacazione con applicazione del compenso orario ai sensi dell'art. 6 del D.M. 17 giugno 2016).

Gli Affidatari si impegnano inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di propria competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Art. 8 - Modalità di consegna della documentazione

Gli Affidatari si impegnano a consegnare n. 1 copia cartacea di tutta la documentazione prodotta (in A3 per gli elaborati grafici, in A4 /A3 per le relazioni e i computi). Inoltre dovranno essere consegnati una copia degli elaborati grafici in formato pdf nel formato effettivo e dwg, per le relazioni nei formati pdf e doc, per i computi in formato pdf e in formato compatibile con il programma STR in uso all'Amministrazione, ecc.

Art 9 - Termine esecuzione incarico, sospensione e proroghe

Gli Affidatari per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'incarico, si impegnano a rispettare le seguenti scadenze:

Per la fase 1 Progetto definitivo entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla stipula del presente disciplinare o in pendenza dalla comunicazione dell'Amministrazione, verranno prodotti i documenti della fase del progetto definitivo elencati all'art. 1;

Per la fase 2 Progetto esecutivo entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dall'approvazione del progetto definitivo o in pendenza dalla comunicazione dell'Amministrazione, verranno prodotti i documenti della fase 2 del progetto esecutivo elencati all'art. 1;

Si precisa che:

- il decorso ed il rispetto dei termini contrattuali saranno stimati a partire dal formale e completo deposito al Committente degli elaborati contrattuali;
- la scadenza temporale sopra, indicata non tiene conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza degli Affidatari (quali attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimi non imputabili;
- è facoltà degli Affidatari, ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensione della prestazione oggetto del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano la regolare esecuzione. In tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dagli Affidatari. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.
- Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto al precedente art 3.

Art 10 – Penali

Il Committente si riserva di verificare la completa, effettiva e corretta esecuzione delle prestazioni affidate. Qualora gli Affidatari non rispettino i termini stabiliti all'art 9, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 gg dal suddetto avviso gli Affidatari potranno presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili agli Affidatari, verrà, applicata una penale pari all' 1 per cento del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti agli Affidatari.

L'applicazione della penale lascia impregiudicato e salvo il diritto del Committente di chiedere il risarcimento dei danni ulteriori ad esso comunque ed in qualsiasi modo derivati.

Art. 11 - Modalità di pagamento

I pagamenti avverranno entro 30 gg. dalla data di ricevimento (attestata del protocollo del Committente) della fattura relativa, ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi collegati con le seguenti scadenze di seguito indicate:

- 50% entro 30 giorni dalla consegna degli elaborati di cui alla Fase n. 1 - progetto definitivo all'Azienda;
- 50% entro 30 giorni dalla consegna degli elaborati di cui alla Fase n. 2 - progetto esecutivo all'Azienda;

E' comunque salva la verifica, da parte delle competenti strutture del Committente, della regolare esecuzione delle prestazioni affidate e, ove necessario, Il Committente si riserva sia di contestare l'eventuale inadempienza rilevata, sia di procedere al pagamento del corrispettivo dovuto solo in seguito alla positiva verifica del corretto adempimento di tutte le prestazioni dovute dagli Affidatari, senza che il medesimo abbia titolo per pretendere - per qualsiasi ragione o titolo - alcun compenso supplementare od indennizzo.

Qualora il pagamento, anche parziale, dell'incarico professionale non sia effettuato entro i termini di cui al presente articolo spetteranno agli Affidatari, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura di cui al D.lgs. 231/2002 e s.m.i.

Art. 12 - Risoluzione del contratto e recesso unilaterale del Committente

È facoltà del Committente risolvere il contratto quando gli Affidatari si rendano responsabili di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque

ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete agli Affidatari il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art. 109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando agli Affidatari il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data, oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al 10% del corrispettivo dovuto per le attività residue.

Il difetto del possesso dei requisiti di carattere tecnico professionale dichiarati dagli affidatari nel curriculum vita e di carattere generale dichiarati dagli affidatari nel documento unico di gara europea, accertato anche dopo la stipula del contratto, comporta la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura del 10 per cento del valore del contratto.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia, di recesso e risoluzione dei contratti.

Art. 13 - Obblighi tracciabilità

Gli Affidatari, in ottemperanza all'art 3 della L. 13/08/2010 n. 136, come successivamente integrata e modificata, assumono espressamente e formalmente tutti gli obblighi previsti dalla medesima in materia di piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari inerenti al presente contratto. Gli Affidatari indicano le seguenti coordinate :

Arch. Giorgia Andreatta IBAN IT26K0306961659100000000550 riferite a conto dedito acceso presso l'Istituto Bancario INTESA SAN PAOLO Agenzia di CRESANO DEL GRAPPA (TV) e si impegna a dare immediata comunicazione di eventuali modifiche delle stesse.

Arch. Silvia Gasparini IBAN IT0910347501605CC0010084718 riferite a conto dedito acceso presso l'Istituto Bancario ING.DIRECT e si impegna a dare immediata comunicazione di eventuali modifiche delle stesse.

Le parti, inoltre, anche ai sensi dell' art. 3 della suddetta L. n. 136/2010, oltre che dell'art 1456 del Cod. Civ., danno atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità di tutte le operazioni finanziarie riconducibili al presente contratto, ne comporta l'immediata risoluzione di diritto.

Al presente contratto vengono attribuiti il seguente n. CIG: **Z1F359EE6A** che gli Affidatari si impegnano ad indicare in ogni fattura.

Al presente contratto viene attribuito il seguente codice P.E.I. **660.0** che gli Affidatari si impegnano ad indicare in ogni documento.

Art 14-Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo gli Affidatari, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dagli Affidatari possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite agli Affidatari medesimi.

Gli Affidatari si riservano di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per gli Affidatari in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dagli Affidatari stessi.

La proprietà intellettuale è riservata agli Affidatari a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

Art 15 -Tutela dei lavoratori

Gli Affidatari dovranno provvedere, a sua cura e spese, all'adempimento di tutti gli obblighi assicurativi, contrattuali e retributivi inerenti al personale impiegato - a qualsiasi legittimo titolo - nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, in ottemperanza di quanto previsto, al riguardo, dai relativi contratti collettivi di categoria e da tutte le disposizioni normative vigenti.

E' fatto obbligo agli Affidatari di uniformarsi a sua cura e spese alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti per l'assicurazione dei propri dipendenti contro gli infortuni sul lavoro, contro le malattie, contro l'invalidità e vecchiaia, contro la disoccupazione involontaria. Gli Affidatari sono inoltre tenuti a:

- rispettare tutte le norme vigenti in materia di salute e di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- porre sui luoghi del lavoro, ove necessario, le regolamentari segnalazioni;
- adottare, ove necessario, tutte le prescrizioni e gli apprestamenti atti a prevenire qualsiasi danno a persone o a cose;
- concordare con le Organizzazioni Sindacali di categoria eventuali variazioni dell'orario di lavoro rispetto a quello previsto dalla normativa, anche contrattuale, in concreto applicabile.

Art. 16 - Eventuali danni dall'esecuzione dei lavori

Le parti danno concordemente atto che tutte le responsabilità, sia civili che penali, per eventuali danni a persone e cose che possano derivare, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto sono sempre ad esclusivo e totale carico degli Affidatari, con esclusione di ogni regresso o rivalsa - da parte di quest'ultimo - nei confronti del Committente.

Art. 17 - Norme finali

Le parti danno atto che l'espletamento di ogni attività oggetto del presente contratto è anche regolamentata dal Codice Etico e di Condotta predisposto dal Committente in ottemperanza al D.lgs. n. 231/2001 come integrato e modificato e della L. 190/2012. Tale Codice è reperibile nel sito Internet istituzionale dell'Azienda.

Le parti concordano che la violazione delle disposizioni del suddetto Codice, in base alla relativa gravità, comporterà l'applicazione delle sanzioni ivi previste e - nei casi più gravi - la risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art 1456 del Cod. Civ., senza che gli Affidatari nulla possano eccepire al riguardo, e con salvezza, per il Committente, del ristoro dei danni patiti e patendi in conseguenza della risoluzione medesima.

Il presente contratto non può in ogni caso essere ceduto a terzi in qualsivoglia forma, parte o modo. Le parti danno atto e ribadiscono che il presente contratto quadro, in ottemperanza dell'art. 1339 del Cod. Civ., è integrato di diritto da tutte le disposizioni normative vigenti nelle materie alle quali il suo oggetto direttamente, od indirettamente, si riferisce.

Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente contratto sia registrabile solo in caso d'uso, esso riguardando l'esecuzione di prestazioni interamente soggette all'IVA.

Art. 18- Risoluzione delle controversie

E' facoltà delle parti, ai sensi dell'art. 207 del Codice ed al fine di prevenire controversie relative all'esecuzione del contratto, richiedere prima dell'avvio dell'esecuzione, o comunque non oltre novanta giorni da tale data o dalla sottoscrizione del presente contratto, la costituzione di un collegio consultivo tecnico con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle dispute di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso. In caso di controversie insorte a seguito dell'esecuzione del presente contratto, la parte interessata può ricorrere ai rimedi di cui alla Parte IV, Titolo I, Capo I del Codice (art. 206, 208, 209 e 211).

Art. 19 - Privacy

Gli Affidatari si impegnano a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbiano conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

Gli Affidatari ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.lgs. 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Art 20 - Nomina a Responsabile esterno al trattamento dei dati

Gli Affidatari dovranno gestire la propria attività con diligenza professionale e nel rispetto della deontologia, correttezza e riservatezza. Considerato che sussistono i requisiti di esperienza, capacità e affidabilità di cui

all'articolo 29, comma 2, del Decreto Legislativo 196/2003 "Codice in materia di trattamento dei dati personali" (in seguito anche "Codice"), si conferisce agli Affidatari la "Nomina a Responsabile esterno" del trattamento dei dati alla stessa affidati.

Nello svolgimento dell'incarico gli Affidatari dovrà attenersi a quanto stabilito dal Codice in merito alla custodia e alla salvaguardia dei dati allo stesso affidati, gestendoli in conformità con le norme che regolano la propria attività.

In particolare si richiede un impegno tale che:

- i dati siano sempre trattati limitatamente alle esigenze connesse alle operazioni di lavoro e per il tempo strettamente necessario (Art 18 comma 2);
- i documenti contenenti dati sensibili non siano lasciati incustoditi o esposti alla visione di soggetti comunque estranei al procedimento; (Art 31 comma 1);
- a mantenere il dovuto riserbo in ordine alle informazioni delle quali è venuto a conoscenza nel corso dell'incarico; tale obbligo deve permanere in ogni caso anche quando sia venuto meno l'incarico stesso (art 326 del codice penale e art. 28 della legge 241/90);
- i documenti e gli atti istruttori siano custoditi al termine della giornata lavorativa in luoghi adeguati alle misure minime di sicurezza con l'obbligo di riconsegnare gli stessi al responsabile di procedimento, una volta conclusosi l'intero procedimento.

Gli Affidatari dichiarano di essere pienamente consapevoli delle eventuali pene che derivano dalla mancata osservanza delle norme relative al trattamento di dati personali e di aver preso visione degli estratti normativi di cui alle successive pagine.

Il presente contratto, unitamente ai suoi allegati, viene letto e sottoscritto per espressa accettazione.

*Il Direttore
Avv. Roberta Carrer*

Per accettazione

Gli Affidatari:

Venezia, li

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, gli Affidatari dichiarano di approvare specificatamente tutte le clausole del presente contratto ed in particolare quelle riportate ai sopra descritti articoli 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 e 20.

Gli Affidatari:

Venezia, li

Allegati :

1. *"Informativa sulla privacy"*
2. *"Comunicazione conto corrente bancario/conto corrente postale dedicato"*.

*Il Direttore
Avv. Roberta Carrer*

<small>Matr. critico, proponente</small>	<small>Matr. compilatore materiale</small>
337	143
<small>Cod. serv. e sigla Dirp. Serv.</small>	<small>Cod. area e sigla Dirigente</small>
711	711

From: posta-certificata@pec.aruba.it
Sent: 13/04/2022 08:57
To: protocollo.ater.venezia@pecveneto.it
Subject: ACCETTAZIONE: Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35".
Attachments: daticert.xml, smime.p7s

Ricevuta di accettazione

Il giorno 13/04/2022 alle ore 08:57:28 (+0200) il messaggio
"Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35"." proveniente da "protocollo.ater.venezia@pecveneto.it" ed indirizzato a:
giorgia.andreatta@archiworldpec.it ("posta certificata") silvia.gasparini2@archiworldpec.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec297.20220413085728.08869.395.2.64@pec.aruba.it

From: posta-certificata@pec.aruba.it
Sent: 13/04/2022 08:57
To: protocollo.ater.venezia@pecveneto.it
Subject: CONSEGNA: Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35".
Attachments: daticert.xml, postacert.eml, smime.p7s

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 13/04/2022 alle ore 08:57:30 (+0200) il messaggio "Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35"." proveniente da "protocollo.ater.venezia@pecveneto.it" ed indirizzato a "giorgia.andreatta@archiworldpec.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec297.20220413085728.08869.395.2.64@pec.aruba.it

From: posta-certificata@pec.aruba.it
Sent: 13/04/2022 08:57
To: protocollo.ater.venezia@pecveneto.it
Subject: CONSEGNA: Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35".
Attachments: daticert.xml, postacert.eml, smime.p7s

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 13/04/2022 alle ore 08:57:30 (+0200) il messaggio "Prot. Nr. 7233/2022 - PEI: 660.0 CUP: J86D20000400002 CIG: Z1F359EE6A PROPOSTA DI CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DI ELABORATI GRAFICI, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DAI PROGETTISTI E DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E SULLA BASE DI UN PROGETTO "TIPO" FORNITO DALL'ATER, PER LA PROGETTAZIONE DELLE SEGUENTI OPERE: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO CON COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI UBICATO IN COMUNE DI CEGGIA, PIAZZA RONCHESE N. 35"." proveniente da "protocollo.ater.venezia@pecveneto.it" ed indirizzato a "silvia.gasparini2@archiworldpec.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec297.20220413085728.08869.395.2.64@pec.aruba.it